

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ СУРЧИН
Број : 952-1/2018-709
Датум : 20.03.2018
Време : 14:18:47

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 405
К.О.: ДОБАНОВЦИ

Садржај листа непокретности

А лист	сѐрана	1
Б лист	сѐрана	1
В лист - 1 део	сѐрана	2
В лист - 2 део	сѐрана	нема
Г лист	сѐрана	5



НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Врачар

Саша Врачар, дипл.геод.инж.

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Кашасџарска оштина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и кашасџарска класа	Површина ха а м ²	Кашасџарски приход	Врста земљишта
5462	1	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 64		Полојрибрдно земљиште
	2	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 97		Полојрибрдно земљиште
	3	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 88		Полојрибрдно земљиште
	4	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	8 15		Полојрибрдно земљиште
	5	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	5 98		Полојрибрдно земљиште
	6	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 26		Полојрибрдно земљиште
	7	ПЕТНАЕСТОГ ОКТОБРА 32	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 06		Полојрибрдно земљиште
	8	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	64		Полојрибрдно земљиште
	9	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	97		Полојрибрдно земљиште
	10	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	3 23		Полојрибрдно земљиште
	11	МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	4 18		Полојрибрдно земљиште
5463		МАЛЕТИНЦИ	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ - ОБЈЕКАТ	2 16 09		Полојрибрдно земљиште
				2 69 05	0.00	
			ЊИВА 3.класе	10 42	18.27	Остало земљиште
			УКУПНО:	2 79 47	18.27	

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Кашасџарска општина: ДОБАНОВЦИ



Презиме, име, име једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
Република Србија "ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Право коришћења	Државна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
5462	1	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	2	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	3	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	4	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	5	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	6	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	7	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	ПЕТНАЕСТОГ ОКТОБРА 32	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1
5462	8	Пословна зграда за коју није утврђена делатност		1				Објекат преузет из земљишне књиге	МАЛЕТИНЦИ	"ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

14:18:38 20.03.2018

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корис. Грађевинска	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име једног родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
5462	9	делајношћ Пословна зграда за коју није ушврћена делајношћ		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	МАЛЕТИНЦИ	ДРЖАЛАЦ: "ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Држалац Приваћна	1/1
5462	10	делајношћ Пословна зграда за коју није ушврћена делајношћ		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	МАЛЕТИНЦИ	ДРЖАЛАЦ: "ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Држалац Приваћна	1/1
5462	11	делајношћ Пословна зграда за коју није ушврћена делајношћ		1				Објект изграђен без одобрења за градњу	МАЛЕТИНЦИ	ДРЖАЛАЦ: "ТЕХНОХЕМИЈА" А.Д., БЕОГРАД, ВИЛИНЕ ВОДЕ 47 (МБ:07032919)	Држалац Приваћна	1/1

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5462	1				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца прета дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитног једнокрашно од 20.12.2008. са свим каташата и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и доуни предетних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-За.	10.06.2008	
5462	1				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крашкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каташом и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	
5462	2				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца прета дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитног једнокрашно од 20.12.2008. са свим каташата и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и доуни предетних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-За.	10.06.2008	
5462	2				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крашкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каташом и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5462	3				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитна једнокрајно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предтежних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	3				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каматом и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	
5462	4				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитна једнокрајно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предтежних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	4				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каматом и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5462	5				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитија једнокрајно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предетних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	5				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитију бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каматама и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	
5462	6				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитија једнокрајно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предетних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул. Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	6				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитију бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каматама и осталим условима по уговору, у користи: Пољопривредне	04.05.2010	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5462	7				банке "Агробанке" АД. Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитна једнократно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предметних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул.Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	7				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са каматом и осталим условима по уговору, у користи: Поломпривредне банке "Агробанке" АД.	04.05.2010	
5462	8				Под Дн.2589/08 на основу заложне изјаве Об.бр.8201/08 од 30.05.2008., укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда саграђених на к.п.5462, ради обезбеђења пошраживања повериоца према дужнику NAVTEX GAS GAS D.O.O. по уговору бр.140/08-01 у износу од 25.000.000,00.-дин. са свим уговореним споредним пошраживањима са обавезом враћања кредитна једнократно од 20.12.2008. са свим каматама и трошковима, свим будућим анексима, као и свим уговорима о измени и дојуну предметних уговора, у користи: Агробанке АД, из Београда, ул.Сретска 3-3а.	10.06.2008	
5462	8				Под Дн.5775/10 на основу заложне изјаве Об.бр.61037/10 од 29.04.2010. оверене пред I опш. судом у Београду, укњижено је заложно право-извршна бансудска хипотека на непокретностима предузећа "Технохетија" АД и њо на 8 зграда, ради обезбеђења новчаног пошраживања на основу уговора о крајкорочном кредитиу бр.69/10-01 од 22.03.2010. у износу од 35.000.000,00.-дин. са	04.05.2010	

* Напомена:

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 405

Катастарска општина: ДОБАНОВЦИ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
5462	9				каташот и осталих условима по уговору, у користи: Пољопривредне банке "Агробанке" АД.		
5462	10				Објект изграђен без дозволе		
5462	11				Објект изграђен без дозволе		

* Напомена: